



8–14 июня  
Сочи



6-я международная конференция  
РЕШЕНИЯ 1С  
ДЛЯ КОРПОРАТИВНЫХ  
КЛИЕНТОВ

**Линейка решений 1С для строительного бизнеса. Новое решение «1С:ERP Управление строительной организацией 2.0» – возможности и направления развития.**

**Букалов Константин**

**Руководитель направления автоматизации строительства и недвижимости**

**Фирма «1С»**



## 1С:Девелопмент и управление недвижимостью(ERP)



1С:Аренда и управление  
Недвижимостью



На базе «1С:Бухгалтерии 8»,  
модуль для УПП и Бухгалтерии  
ERP и УСО2



1С:Риэлтор. Управление  
продажами недвижимости(ERP)

Модуль для УПП и УТ  
ERP и УСО2



- Разработан на базе 1С:ERP Управление предприятием 2.0.
- Подходит для всех участников строительного рынка
- Разработчик 1С-Парус
- Возможность не приобретать целиком всю поставку, можно купить один или более из модулей:
  - Модуль «Управление строительным производством»
  - Модуль «Управление инвестиционной деятельностью в строительстве»
  - Модуль «Управление ОМТС»
  - Модуль «Управление автотранспортом и механизмами»
- В составе основной поставки продукта так же:
  - Сметная подсистема (включена вся конфигурация Смета 3)
  - Базовые объекты конфигурации «Аренда и управление недвижимостью» и «Риэлтор. Управление продажами недвижимостью» для «1С:ERP Управление предприятием»
  - Реализация ПБУ 2/2008

- Формирование календарных планов строительства в разрезе сценариев с функциями корректировки и перепланирования;
- Интерфейс прораба для ввода фактических данных с объектов строительства;
- Интерфейс сотрудника ПТО для формирования потребностей в ресурсах, материалах для выполнения работ, а также организации и контроля хода их выполнения;
- Интерфейс сотрудника ПЭО для трансляции плановых и фактических данных в подсистему бюджетирования;
- Интерфейс сотрудника бухгалтерии для трансляции данных в подсистему бухгалтерского учета;
- Интерфейс сотрудника кадровой службы для назначения фактических исполнителей на работы и трансляции данных для начисления заработной платы;
- Блок отчетности, позволяющий анализировать плановые и фактические данные (ход выполнения работ, обеспечение и использование материалов, человеческих ресурсов, машин и механизмов);
- Интеграция с продуктами MS Project.

- Оформление заявок на использование машин и механизмов (как собственных, так и арендованных), отслеживание статуса выполнения заявки;
- Автоматическое формирование путевых листов;
- Расчет нормированного расхода топлива и выработки;
- Учет транспортных средств;
- Планирование и учет работы автотранспорта;
- Управление диспетчерской;
- Учет ГСМ;
- Учет технического обслуживания автотранспорта;
- Учет транспортных услуг;
- Учет работы водителей;
- Интеграция с системами спутникового мониторинга;
- Мобильное приложение для водителей;
- Учет арендованных машин и механизмов

- Планирование и контроль обеспечения объектов строительства материалами;
- Управление цепочками поставок;
- Управление потребностями в перевозке грузов

- Управление инвестиционной деятельностью строительного предприятия;
- Формирование планов освоения и финансирования;
- Контроль договорных обязательств;
- Регистрация, агрегирование и анализ информации по исполнению инвестиционных программ;
- Долевое строительство.

- Подготовка локальных и объектных смет базисно-индексным и ресурсным методом с учетом специфики отдельных регионов;
- Подготовка сводных сметных расчетов по главам в соответствии с типом строительства;
- Полный функционал по работе с деревом сметной документации, пересчету итогов на уровне позиции, раздела, сметы, возможности групповой обработки позиций и разделов сметных документов;
- Использование готовых сметно-нормативных баз данных (приобретаются дополнительно);
- Ведение собственной нормативной базы;
- Ведение каталога ресурсов;
- Автоматическое применение индексов пересчета сметной стоимости и каталогов текущих цен на ресурсы в смете и акте выполненных работ;
- Гибкая настройка параметров расчетов, применение собственных начислений и лимитированных затрат;
- Расчеты согласно методике определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации (МДС 81-35.2004) и методологии ТСН г. Москва;
- Обмен данными в форматах АРПС 1.2 и 2.0, ESTML;
- Экспертиза сметной документации;
- Полный набор регламентированных выходных форм документов с расшифровкой параметров, итогов, расчетов.



8-14 июня  
Сочи



6-я международная конференция  
РЕШЕНИЯ 1С  
ДЛЯ КОРПОРАТИВНЫХ  
КЛИЕНТОВ

**Спасибо за внимание!**

**Букалов Константин**  
Руководитель направления автоматизации строительства и недвижимости  
Фирма «1С»